

Jelen Kondíciós Lista a 2013.május 15. és 2013. augusztus 22. között szerződött ügyletekre vonatkozik

Kondíciós Lista

Új Széchenyi Hitel Programok és a Kombinált Mikrohitel Program keretében
Mikro- Kis- és Középvállalkozások részére nyújtott
vállalkozói hitelek kamatáról, díj- és költségtételeiről

Jelen Kondíciós Lista 2016.06.22. napján lép hatályba.

1. HITELTERMÉKEK ÉS KONDÍCIÓK

1.1. Új Széchenyi Hitelprogramok keretében folyósított Beruházási Hitel

1.1.1. ÚSZH GOP¹ Beruházási Hitel

Szerződő fél:	A Társaság által támogatásra jogosultak a devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyarország területén fiókteleppel rendelkező a Bizottság 800/2008/EK Rendelete szerinti Mikro-, Kis- és Középvállalkozások. Támogatásra jogi személyiségű, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint szövetkezet jogosult. Induló vállalkozás is finanszírozható.
Hitelcél:	<ul style="list-style-type: none"> - Gépek, berendezések, egyéb tárgyi-eszközök, illetve immateriális javak beszerzésének és egyéb beruházások finanszírozása; - Meglévő üzleti tulajdon vagy bérelt infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése; és/vagy - Gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez, beruházáshoz vagy meglévő tevékenység fejlesztéséhez, erősítéséhez kapcsolódó finanszírozások, ideértve az e feltételeknek megfelelő forgóeszköz-beszerzések finanszírozását is. <p>Beruházási- és a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszközhitel együttes folyósítása esetén az adott projekten belül a forgóeszközhitel aránya a Társaság által folyósított teljes hitelösszeg 30%-át nem haladhatja meg. A hitel forgóeszközhitel-része tekintetében nem szükséges a tevékenységbővítés, mint hitelcél külön igazolása.</p>
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék ügyleti kamatlába:	4,9-9,0 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)

¹ Az ÚSZH (GOP) Program keretében azon Projektek támogathatók, amelyek megvalósítására Magyarország területén, a Közép-magyarországi régióban - Budapest és Pest megyén - kívül kerül sor.

Futamidő:	24-120 hónap (szerződéskötéstől számítva, a türelmi és/vagy rendelkezésre tartási idővel együtt)
Türelmi idő:	maximum 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Rendelkezésre tart. idő:	maximum 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Elvart önerő	a beruházási projekt teljes megvalósítási költségének legalább 10%-a. (Felhasználását a legkésőbb a hitel folyósításakor igazolni kell pl. szerződéssel.) Az elvart önerő forrása nem lehet közvetlenül vagy közvetetten az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból vagy a Kohéziós Alapból származó támogatás.
Felhasználási idő:	a hitelfelvevő a hitel folyósításától számított 60 napon belül köteles megkezdeni és a szerződéskötést követő 24 hónapon belül befejezni, amely határidő indokolt esetben további 6 hónappal meghosszabbítható
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

1.1.2. Új Széchenyi KMOP² Beruházási Hitel

Szerződő fél:	Devizabelföldinek minősülő, a Magyar Köztársaság területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyar Köztársaság területén fiókteleppel rendelkező Mikro- és Kisvállalkozások. <i>Mikrovállalkozás: olyan vállalkozás, amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat és amelynek árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a kétezer eurónak megfelelő forint összeget.</i> <i>Kisvállalkozás: olyan vállalkozás, amely 50-nél kevesebb személyt foglalkoztat és amelynek árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a tízezer eurónak megfelelő forint összeget.</i>
Hitelcél:	- gépek, berendezések, egyéb tárgyi-eszközök, illetve immateriális javak beszerzésének és egyéb beruházások finanszírozása; - meglévő üzleti tulajdon vagy bérelt infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése; és/vagy - gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez, vagy beruházáshoz kapcsolódó finanszírozások, ideértve az e feltételeknek megfelelő forgóeszköz-beszerzések finanszírozását is. Beruházási és a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszközhitel együttes folyósítása esetén az adott projekten belül a forgóeszköz finanszírozás aránya a teljes hitelösszeg 30%-át nem haladhatja meg
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék ügyleti kamatlába:	4,9-9,0 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)

² Az ÚSZH (KMOP) Program keretében azon Projektek támogathatók, amelyek megvalósítására Magyarország területén, a Közép-magyarországi régióban - Budapest és Pest megyében - kerül sor.

Futamidő:	24-120 hónap (szerződéskötéstől számítva, a türelmi és/vagy rendelkezésre tartási idővel együtt)
Türelmi idő:	maximum 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Elvárt önerő	a beruházási projekt teljes megvalósítási költségének legalább 20%-a. (Felhasználását a legkésőbb a hitel folyósításakor igazolni kell pl. szerződéssel.)
Felhasználási idő:	a hitelfelvevő a hitel folyósításától számított 60 napon belül köteles megkezdeni és a szerződéskötést követő 24 hónapon belül befejezni, amely határidő indokolt esetben további 6 hónappal meghosszabbítható
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

1.2. Új Széchenyi Hitelprogramok keretében folyósított Forgóeszköz hitelek

1.2.1 ÚSZH GOP³ Forgóeszközhitel

Szerződő fél:	A Társaság által támogatásra jogosultak a devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyarország területén fiókteleppel rendelkező a Bizottság 800/2008/EK Rendelete szerinti Mikro-, Kis- és Középvállalkozások. Támogatásra jogi személyiségű, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint szövetkezet jogosult. Induló vállalkozás is finanszírozható.
Hitelcél:	Olyan, gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez ⁴ , beruházáshoz vagy meglévő tevékenység fejlesztéséhez, erősítéséhez szükséges forgóeszközök vagy szolgáltatások beszerzése, amelyek egy termelési ciklus során elhasználnak, vagy értékük teljes egészében az előállított új termék részévé válik.
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék ügyleti kamatlába:	4,9-9,0 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)
Futamidő:	6-36 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Rendelkezésre tartási idő:	maximum 3 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)

³ Az ÚSZH (GOP) Program keretében azon Projektek támogathatók, amelyek megvalósítására Magyarország területén, a Közép-magyarországi régión - Budapest és Pest megyén - kívül kerül sor.

⁴ **Tevékenységbővítés:** (i) készletek bővítése, (ii) új munkaerő alkalmazása, (iii) a nyújtott szolgáltatások bővítése, (iv) technológiakorszerűsítés (új, illetve 3 évnél nem régebbi eszköz beszerzése), (v) meglévő üzleti infrastruktúra bővítése (pl. új üzlethelység, iroda, raktár, új eszközök beállítása, stb.), (vi) új partnerrel (szállító/vevő) való együttműködés, (vii) új termék kialakítása, (viii) új földrajzi területen végrehajtott piacbővítés, (ix) új gazdasági tevékenység beindítása, (x) beruházás végrehajtása

Elvárt önerő ⁵ :	a projekt teljes megvalósítási költségének legalább 10%-a. (Felhasználását a legkésőbb a hitel folyósításakor igazolni kell pl. szerződéssel.)
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

1.2.2 ÚSZH (KMOP⁶) Forgóeszközhitel

Szerződő fél:	Devizabelföldinek minősülő, a Magyar Köztársaság területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyar Köztársaság területén fiókteleppel rendelkező Mikro- és Kisvállalkozások. <i>Mikrovállalkozás: olyan vállalkozás, amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat és amelynek árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a kettőmillió eurónak megfelelő forint összeget.</i> <i>Kisvállalkozás: olyan vállalkozás, amely 50-nél kevesebb személyt foglalkoztat és amelynek árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a tízmillió eurónak megfelelő forint összeget.</i>
Hitelcél:	Gazdasági tevékenység elindításához, tevékenységbővítéshez ⁷ szükséges forgóeszközök vagy szolgáltatások beszerzése
Hitelösszeg:	1-50 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék üzleteti kamatlába:	4,9-9,0 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)
Futamidő:	6-36 hónap (szerződéskötetéstől számítva)
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1 évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

⁵ Az elvárt önerő forrása nem lehet közvetlenül vagy közvetetten az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból vagy a Kohéziós Alapból származó támogatás

⁶ Az ÚSZH (KMOP) Program keretében azon Projektek támogathatók, amelyek megvalósítására Magyarország területén, a Közép-magyarországi régióban - Budapest és Pest megyében - kerül sor.

⁷ **Tevékenységbővítés:** (i) készletek bővítése, (ii) új munkaerő alkalmazása, (iii) a nyújtott szolgáltatások bővítése, (iv) technológiakorszerűsítés (új, illetve 3 évnél nem régebbi eszköz beszerzése), (v) meglévő üzleti infrastruktúra bővítése (pl. új üzlethelység, iroda, raktár, új eszközök beállítása, stb.), (vi) új partnerrel (szállító/vevő) való együttműködés, (vii) új termék kialakítása, (viii) új földrajzi területen végrehajtott piacbővítés, (ix) új gazdasági tevékenység beindítása, (x) beruházás végrehajtása.

2. A Kombinált Mikrohitel Program keretében folyósított Kombinált Mikrohitel (GOP és KMOP)

Szerződő fél:	Devizabelföldinek minősülő, Magyarország területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarország területén fiókteleppel rendelkező Mikroállalkozások, amelyek megfelelnek a 800/2008/EK rendelet 1.sz. melléklete 2. cikkének (3) bekezdésében meghatározottak szerinti mikroállalkozásnak. Támogatásra jogi személyiségű, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, valamint szövetkezet jogosult.
Hitelcél ⁸ :	- Új, egyenként minimum nettó 200.000,- Ft beszerzési értékű tárgyi eszköz beszerzése; - Információs technológiafejlesztéshez kapcsolódó, egyenként minimum nettó 30.000,- Ft értékű hardver beszerzése; - Információs technológiafejlesztéshez kapcsolódó szoftverek beszerzése (egyedi fejlesztésű szoftverek kivételével); Infrastrukturális és ingatlan beruházás és vásárlás.
Hitelösszeg ⁹ :	1-20 millió Ft
Vissza nem térítendő támogatás:	1-10 millió Ft
Hitel devizaneme:	a hitel kizárólag forint alapon vehető igénybe
Termék ügyleti kamatlába:	4,9-9,0 % (ügyfélminősítés eredményétől és a biztosítékoktól függően)
Kamatozás módja:	Fix kamatozás (annuitás)
Futamidő:	max. 120 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Türelmi idő:	max. 12 hónap (szerződéskötéstől számítva)
Rendelkezésre tartási idő:	maximum 12 hónap (a szerződéskötéstől számítva azzal, hogy a projekt megkezdésétől számított legkésőbb 12 hónapon belül a folyósításnak meg kell történnie)
Felhasználási és elszámolási határidő:	- az ügyfél a projekt megvalósítását a projekt megkezdésétől, illetve a Hitelszerződés hatálybalépését (ezek közül a későbbit) követő 12 hónapon belül köteles befejezni. - A projekt pénzügyi elszámolásának (a záró kifizetési igénylés benyújtásának) határideje: a projekt befejezésétől számított 90 naptári nap.
Maradványérték:	maximum 30% (hitelösszeg %-ában, futamidő végén egy összegben fizetendő)
Elvárt önerő ¹⁰ :	a Pályázati Projektérték ¹¹ legalább 10%-a. (Rendelkezésre állását a hitel igénylésekor igazolni kell.)
Biztosíték:	a Társaság által elfogadott hitelbiztosítéki értéknek el kell érnie rövid lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és a teljes futamidőre számított ügyleti kamatnak, hosszú lejáratú hitel esetén a hitel tőkeösszegének és 1

⁸ A támogatható Projektek elszámolható és el nem számolható költségeire vonatkozó előírásokat a GOP Részletes Pályázati Útmutató, illetve a VNT Pályázati Dokumentáció tartalmazza, amelyek betartását a MAG Zrt. ellenőrzi

⁹ A Hitel kizárólag legalább 1 millió Ft és legfeljebb 10 millió Ft összegű vissza nem térítendő támogatásnak (VNT-nek) a Kombinált Mikrohitel Program keretében történő megítélésével együtt nyújtható;

A VNT, a Hitel, illetve a Kedvezményezett által biztosított legalább 10%-os önerő együttesen képezi a Pályázati Projektértéket;

A VNT maximális mértéke a Pályázati Projektérték önerővel csökkentett értékének 50%-a, illetve a Hitel összegének 100%-a lehet.

¹⁰ Az elvárt önerő forrása nem lehet közvetlenül vagy közvetetten az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból vagy a Kohéziós Alapból származó támogatás.

¹¹ Pályázati Projektérték: VNT, a Hitel, illetve a Kedvezményezett által biztosított legalább 10%-os önerő összege

	évre számított ügyleti kamatnak a 90-120 %-át a Társaság által végzett ügyfélminősítés eredményének függvényében.
--	---

A Társaság Hitelbizottságának egyedi döntése alapján egyedi kondíciók megállapítására kerülhet sor.

3. KÖLTSÉGEK

A Társaság felhívja az Ügyfelek figyelmét, hogy az Új Széchenyi Hitelprogramok és a Kombinált Mikrohitel Program keretében folyósított hitelek esetében az Ügyfelet terhelik az alábbi költségek:

3.1. Tranzakciós Díj:

- **Új Széchenyi Hitelprogramok keretében igénybe vett Beruházási és Forgóeszközhitel esetében:**

A Tranzakciós Díj bruttó összege **50.000,- Ft**. A Tranzakciós Díj a szerződéskötést megelőzően fizetendő. Elutasított hitelkérelem esetében a Társaság nem számít fel Tranzakciós Díjat.

- **Kombinált Mikrohitel Program esetében**

A bruttó Tranzakciós Díj összege:

- 36 hónapnál hosszabb futamidő esetén **50.000,- Ft**;
- 12 hónaptól 36 hónapig terjedő futamidő esetén a szerződött **hitelösszeg 3%-a**;
- 12 hónap alatti futamidő esetén a szerződött **hitelösszeg 5%-a**. A Tranzakciós Díj a szerződéskötést megelőzően fizetendő.

Elutasított hitelkérelem esetében a Társaság nem számít fel Tranzakciós Díjat.

3.2. Előtörlesztési díj bruttó összege – csak Kombinált Mikrohitel Program keretében nyújtott hitel esetében:

- a projekt megvalósítási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg **5%-a**,
- a projekt fenntartási időszakában az előtörlesztéssel érintett összeg **3%-a**.

3.3. Továbbhárított költségek:

Az Üzletszabályzatnak megfelelően az Ügyfelet terheli a kölcsönszerződéssel kapcsolatban felmerült valamennyi, a szerződéskötéssel vagy szerződésmódosítással kapcsolatos fedezetbejegyzési-, igazgatási-, szolgáltatási-, közjegyzői és ügyvédi költség melyek igazolt megfizetése a hitel igénybevételének feltétele.

- Értékbecslés bruttó díja:
 - o lakóingatlanok esetében: 40.000 HUF
 - o egyéb fedezetek esetében: egyedi ajánlat alapján
- Tulajdoni lap lekérdezés díja: az értékbecslés megrendeléshez a BG Finance Zrt. nem hiteles teljes tulajdoni lap másolatot, továbbá amennyiben az ingatlan a Földhivatali nyilvántartás szerint nem lakás megnevezésű, térképmásolatot kérdez le a Takarnet rendszerből, melyek díja ingatlanonként az alábbiak szerint alakul:
 - o tulajdoni lap: 1.000 Ft
 - o térképmásolat: 2.400 Ft
 - o e-hiteles tulajdoni lap díja: 3.600 Ft

Az értékbecslés díja, a tulajdoni lap valamint a térképmásolat lekérdezésének díja az értékbecslés megrendeléskor fizetendő, az e-hiteles tulajdoni lap díja szerződéskötést megelőzően fizetendő.

- Fedezetbejegyzés díja:
 - o ingatlanok esetében: 12.600 Ft

Fedezetbejegyzés díja szerződéskötést megelőzően fizetendő.

- Intézményi készfizető kezességvállalás díja- a garancia intézmény díjszabása szerint
Az intézményi kezességvállalás díja a hitel folyósítását megelőzően fizetendő

3.4. Késedelmes illetve nem fizetés esetén jelentkező bruttó késedelmi kamat és díj:

- Késedelmi kamatláb: az ügyleti kamaton felül évi 10 %.
- Fizetési felszólítás díja: 8.000 Ft/db

3.5. Szerződésmódosítás díja ÚSZH (GOP) Hitelprogramban (a hitelfelvevő által kezdeményezett szerződésmódosítások esetében):

- Fennálló nem esedékes tőketartozás 3%-a, minimum 50 000 Ft

3.6. Végrehajtási - és behajtási eljárással kapcsolatos költségek

A felmerülés arányában kerülnek felszámításra.

4. FEL NEM SZÁMÍTOTT DÍJAK

A Társaság az Új Széchenyi Hitel Programok és Kombinált Mikrohitel Program keretében folyósított hitelek esetében az alábbi díjakat **nem számítja** fel:

- hiteligénylési díj,
- rendelkezésre tartási jutalék,
- szerződéskötési díj,
- folyósítási jutalék,
- kezelési költség.

A Társaság az Új Széchenyi Hitel Programok keretében folyósított hitelek esetében az alábbi díjat **nem számítja** fel:

- előtörlesztési díj

Dátum: Budapest, 2016. június 7.

BG Finance Zrt. Igazgatósága